

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

2. DOCUMENT GRAPHIQUE
2.2 Centre de la commune

DOCUMENT DE TRAVAIL

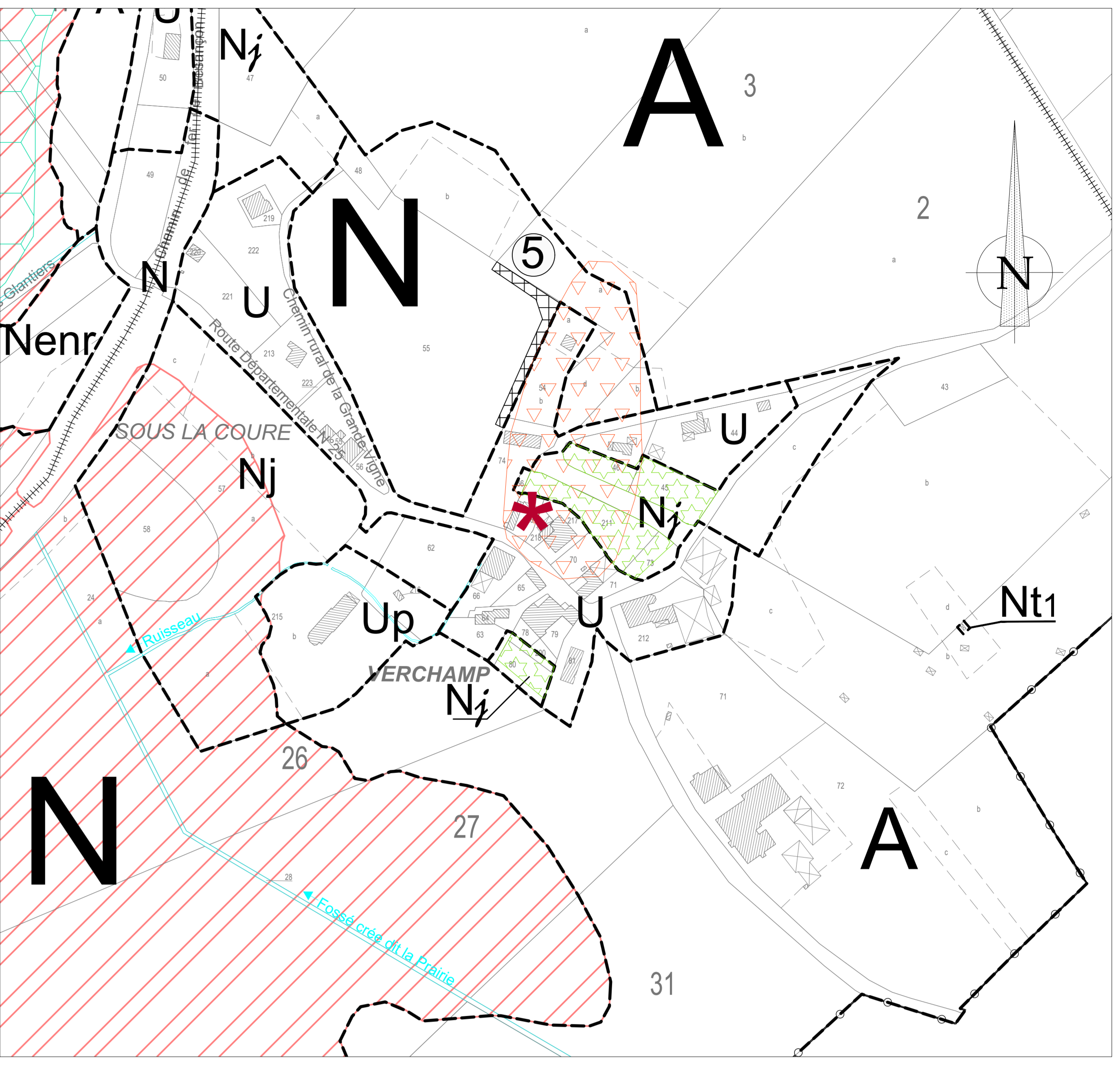
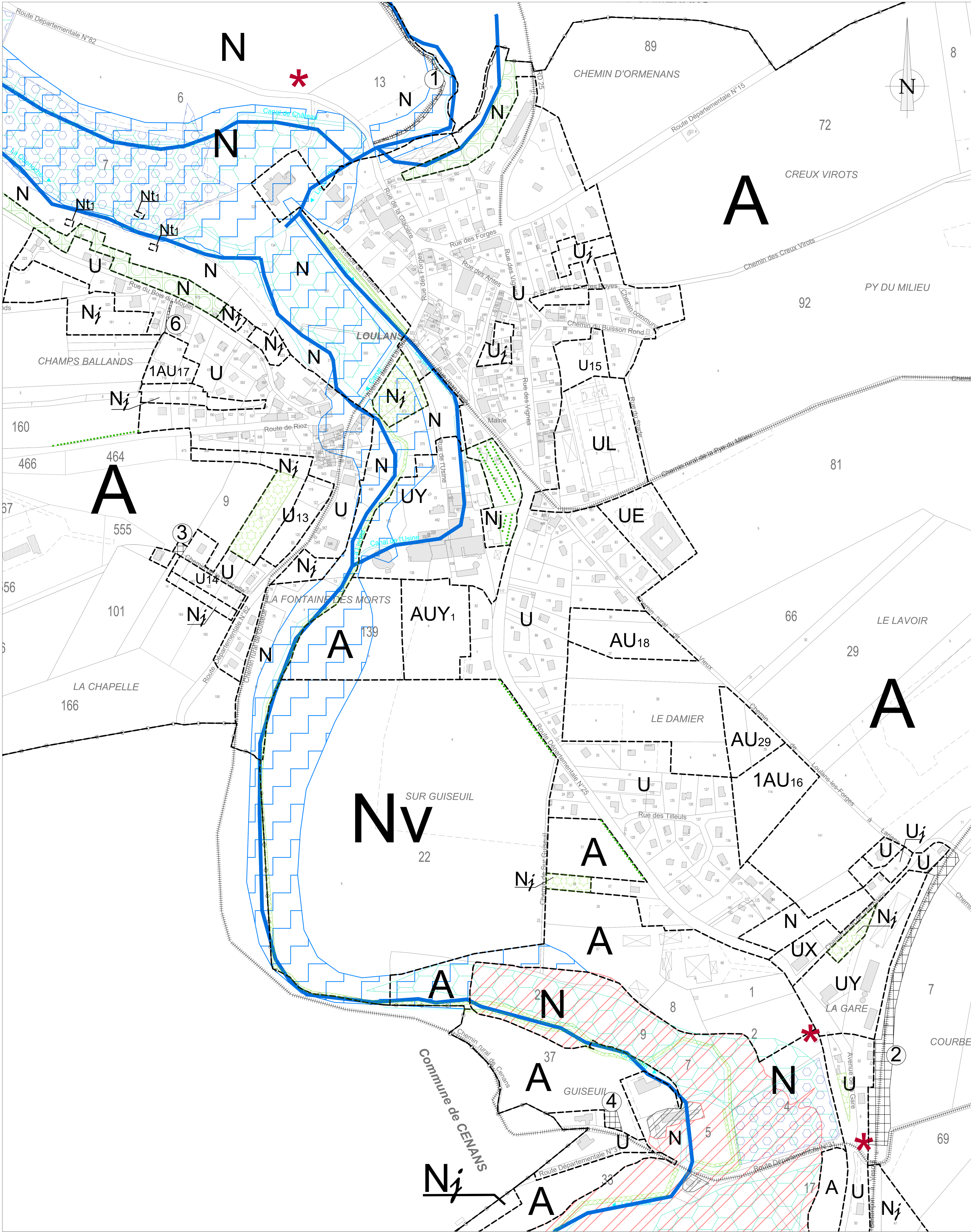
Revisions, modifications et mises à jour

Pièce n° 2.2

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le :

Commune de Loulans-Verchamp

- LEGENDE :**
- Limite de zones
 - ZONES URBAINES**
 - U Zone urbaine de densité moyenne
 - U1, ... Secteurs de la zone U concernés par des orientations d'aménagement et de programmation
 - Uj Secteur de jardins de la zone U où seules des extensions limitées et des annexes sont autorisées
 - UE Secteur de la zone U dédié aux équipements publics
 - UL Secteur de la zone U dédié aux équipements sportifs et de loisirs
 - UP Zone urbaine dédiée aux propriétés bâties d'intérêt patrimonial
 - UY Zone urbaine à vocation d'activités
 - ZONES A URBANISER**
 - 1AU1, ... Zones à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale d'habitat -
 - 1AU1Y1 Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale activités -
 - AU Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. La zone n'est pas desservie par les équipements publics
 - ZONES AGRICOLES**
 - A Zone à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles
 - ZONES NATURELLES ET FORESTIERES**
 - N Zone à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturels
 - Nj Secteur de jardins de la zone N où seules des annexes de taille réduite sont autorisées
 - Nenr Secteur de la zone N dédié à l'implantation de parc photovoltaïque
 - Nt1 Zone naturelle dédiée aux activités touristiques et notamment aux hébergements insolites
 - Nv Zone naturelle concernée par des vestiges archéologiques
 - Voies à préserver, modifier ou créer (article L151-38 du C.U.)
 - Emplacements réservés et numéro d'opération
 - Secteur concerné par des risques de mouvements de terrain - risque fort (étude Alpiérisques)
 - Secteur concerné par des risques d'inondations (atlas des zones inondables du Rhans)
 - Secteur concerné par des risques d'inondations (PPRI de la moyenne vallée de l'Ognon) :
 - zone bleue (article R. 151-31 du C.U)
 - zone rouge (article R 151-34 du C.U)



- RESPECT DES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES ET DE LA TRAME VERTE ET BLEUE**
- Plans d'eau, cours d'eau
 - Zones humides : zones humides issues de l'inventaire DREAL
 - Milieux humides : zones humides potentielles non prospectées en raison d'un défaut d'accès issues de l'inventaire SMAMBVO
 - Espaces boisés classés à protéger (article L. 113-1 du C.U.)
 - Plantations à créer (article L. 113-1 du C.U.)
 - Élément du bâti ou du paysage à protéger, à mettre en valeur (article L.151-19 du C.U.)
 - Élément du paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L.151-23 du C.U. : ripisylve des cours d'eau
 - Corridors écologiques à préserver au titre de l'article L.151-23 du C.U.
 - Élément du paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L.151-23 du C.U.

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie
1	Citation d'un cheminement pour rejoindre le village d'Ormenans	Commune de Loulans-Verchamp	2196 m²
2	Prolongement du chemin vert vers le Doubs	Département de Haute-Saône	8413 m²
3	Aménagement d'une place de retournement au bout du chemin de la Chapelle	Commune de Loulans-Verchamp	233 m²
4	Aménagement d'une station de traitement des eaux usées	Commune de Cenans	569 m²
5	Aménagement d'une voie de desserte au château d'eau de Verchamp	Commune de Loulans-Verchamp	830 m²
6	Élargissement de facès à la zone des "Champs Ballands"	Commune de Loulans-Verchamp	102 m²